BLAŽIČKO
STEČAJNI UPRAVITELJ/BANKRUPTCY TRUSTEE

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU
31 000 OSIJEK

Zagreb, 30. listopada 2026. godine
Posl. br.: St-642/2026

DUŽNIK:
HAUS HILFE CROATIA j.d.o.o., Našice, Sokolska ulica 13, OIB: 45431707461

IZVJEŠĆE
privremenog stečajnog upravitelja

1x

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku, posl. br. St-642/2026 od 28. listopada 2026. godine, imenovan sam privremenim stečajnim upraviteljem radi sastavljanja izvješća s mišljenjem o financijsko gospodarskom stanju stečajnog dužnika, te mogućnostima provođenja stečajnog postupka nad njegovom imovinom.

1. Opći podaci o dužniku

HAUS HILFE CROATIA j.d.o.o., Našice, Sokolska ulica 13, OIB: 45431707461
direktor: Tajana Ivanišević, OIB: 63732449724

2. Radnje privremenog stečajnog upravitelja u prethodnom postupku

U tijeku prethodnog postupka poduzeo sam sljedeće radnje:

- napravio sam uvid u sudski registar Trgovačkog suda u Osijeku iz kojeg sam saznao za osnivača i zakonskog zastupnika dužnika;
- napravio sam uvid u javno dostupna financijska izvješća za dužnika i u podatke dostupne putem portala Poslovna Hrvatska;
- kontaktirao sam direktoricu dužnika koja je bila vrlo kooperativna za suradnju;
- napravio sam uvid u prijedlog za otvaranje stečajnog postupka, GFI i u Očevidnik FINA-e o neizvršenim osnovama za plaćanje;

- izvršio sam uvid u Zajednički informacijski sistem zemljišnih knjiga i katastra radi provjere je li dužnik vlasnik nekretnina te je li prethodno bio vlasnik nekretnina;
- napravio sam uvid u sustav e-Komunikacija za dužnika radi provjere vode li se eventualni sudski postupci, a predmet kojih bi bila eventualna imovina dužnika;
- zatražio sam uvjerenje o vlasništvu vozila za dužnika;
- zatražio sam od HZMO-a uvjerenje o eventualnim zaposlenicima dužnika;
- napravio sam uvid u spis radi utvrđivanja činjenica u dosad provedenom prethodnom postupku, a koje su bitne za davanje mišljenja privremenog stečajnog upravitelja.

3. Podaci o poslovanju i imovini dužnika

Dužnik HAUS HILFE CROATIA j.d.o.o., Našice, Sokolska ulica 13, OIB: 45431707461 u Očevidniku neizvršenih osnova za plaćanje ima dug dulje od 30 dana, a koji se dug tijekom vremena blokade smanjivao.

Iz dostupnih podataka vidljivo je kako dužnik na dan 12. svibnja 2026. na ime predujma za namirenje troškova stečajnoga postupka ima zaplijenjena novčana sredstva u iznosu od 660,00 EUR.

Kontaktirao sam direktoricu dužnika koja je bila vrlo kooperativna za suradnju.

Dužnik je društvo koje se bavi pružanjem 24-satne pomoći starijim i bolesnim osobama, a upalo je u financijske poteškoće u svibnju 2026. godine.

Nastupila je blokada računa dužnika zbog dospijeća obveza, a nedostatka dovoljnog priljeva. Nastavak poslovanja direktorica pokušava ostvariti.

Direktorica potvrđuje kako dužnik nema imovine, a isto korespondira i s pribavljenim ispravama.

Dužnik ima 4 zaposlena radnika prema podacima HZMO-a.

U slučaju otvaranja stečajnog postupka bilo bi nužno istima otkazati ugovor o radu, a isti bi imali pravo na otkazni rok u trajanju od mjesec dana što bi generiralo obvezu stečajne mase u visini od najmanje 4 minimalne bruto plaće, a što će privremeni stečajni upravitelj iskazati kao potencijalnu obvezu stečajne mase (u iznosu od 4.200,00 EUR).

Dužnik nije vlasnik nekretnina niti je bio vlasnik nekretnina ranije (prema podacima iz ZIS-a).

Dužnik nije vlasnik vozila (prema potvrdi).

Iz svih napravljenih provjera nije utvrđena imovina stečajnog dužnika koja bi činila stečajnu masu dovoljnu za namirenje troškova postupka.

Sve navedeno korespondira i s podacima utvrđenima u posljednjem dostupnom GFI-ju u kojem je u stavkama dugotrajne imovine naveden iznos 0,00.

Ističe se kako je privremeni stečajni upravitelj nedvojbeno utvrdio kako dužnik nije vlasnik nekretnina niti je imao promet nekretnina u posljednje 4 godine (prema podacima pretraživača ZIS sustava dostupnog odvjetnicima i prema bilancama prethodnih godina), a samim time ništa ne upućuje na postojanje pobojnih radnji dužnika.

4. Troškovi prethodnog postupka i predvidivi troškovi stečajnog postupka

Predvidivi troškovi prethodnog postupka iznose 965,00 EUR, a troškovi provođenja redovnog stečajnog postupka za period od 12 mjeseci iznose 7.740,00 EUR, što predstavlja ukupan trošak u iznosu od najmanje 8.705,00 EUR-a, sve kako je prikazano u sljedećoj tablici:

BLAŽIČKO
STEČAJNI UPRAVITELJ/BANKRUPTCY TRUSTEE

PRETHODNI POSTUPAK	Nagrada privremenom stečajnom upravitelju - bruto	600,00 EUR
	Putni troškovi (Zagreb-Osijek-Zagreb) – 3x – radi sudjelovanja na ročištu u prethodnom postupku	315,00 EUR
	Materijalni troškovi	50,00 EUR

STEČAJNI POSTUPAK	Nagrada stečajnom upravitelju - bruto	1.000,00 EUR
	Materijalni troškovi (pečat, pošta i dr.)	100,00 EUR
	Troškovi knjigovodstva (100,00 EUR mjesečno)	1.200,00 EUR
	Troškovi otvaranja, vođenja i zatvaranja računa	100,00 EUR
	Trošak arhiviranja poslovne dokumentacije	200,00 EUR
	Putni troškovi (Zagreb-Osijek-Zagreb) – 3x – radi sudjelovanja na ispitnom/izvještajnom ročištu, sudjelovanja na jednoj skupštini vjerovnika i sudjelovanja na završnom ročištu u slučaju unovčenja – naknada po kilometru i cestarina	940,00 EUR
	Trošak bruto plaća radnika – u slučaju otkazivanja ugovora o radu, a tijekom trajanja otkaznog roka (1 minimalna bruto plaća)	4.200,00 EUR

P.P. Njegoša 6, Zagreb
+385 1 3708 600
+385 98 937 6263
stecaj@blazicko.hr
OIB/PDV broj: (HR) 50076496723
IBAN: HR5123400091160586948

5. Mišljenje privremenog stečajnog upravitelja

Ostvareni su uvjeti za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom u skladu s odredbom čl. 5. st. 1. i 2., a u vezi s čl. 6. SZ-a, jer je kod dužnika utvrđeno postojanje stečajnog razloga nesposobnosti za plaćanje.

Naime, dužnik ne može trajnije ispunjavati svoje dospjele novčane obveze te u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje koji vodi FINA ima evidentirano više neizvršenih osnova za plaćanje u razdoblju dužem od 60 dana koje je trebalo bez daljnjeg pristanka dužnika naplatiti s bilo kojeg od njegovih računa.

Dužnik nije vlasnik dostupne vrjednije materijalne imovine koja bi mogla činiti stečajnu masu.

Iz navedenog proizlazi da dužnik nema imovinu kojom bi se mogli namiriti troškovi postupka.

Stečajnu masu, u slučaju vođenja stečajnog postupka, teretila bi i obveza isplate plaće 4 radnika za vrijeme trajanja otkaznog roka na koji rok bi zaposleni radnici imali pravo.

Direktorica dužnika obaviještena je o mogućnosti deblokade računa i obustave prethodnog stečajnog postupka.

U slučaju da do istoga ne dođe daje se sljedeći prijedlog.

S obzirom na sve navedeno, predlaže se da sud donese rješenje kojim će pozvati osobe koje imaju pravni interes za provedbom stečajnoga postupaka nad dužnikom, da u roku od 15 dana od dostave tog rješenja putem e-oglasne ploče suda, uplate predujam za namirenje troškova prethodnog postupka, kao i otvorenog stečajnog postupka u iznosu od 8.705,00 EUR -a, a u slučaju da nitko ne uplati zatraženi predujam predlaže se da sud donese rješenje kojim će otvoriti i istovremeno zaključiti stečajni postupak nad dužnikom u skladu s odredbom čl. 132. SZ-a.

Privremeni stečajni upravitelj

Juraj Blažičko

Digitally signed by Juraj Blažičko
Date: 2026.10.29 19:59:56 +01'00'